

Mustvee sadama tasuta kasutamise lepingu muutmisest

Mustvee Linnavara OÜ juhatuse liige, olles ühtlasi ka vallavalitsuse liige, on esitanud Mustvee Vallavalitsusele taotluse (05.10.2021, 4-1/212338-1) vara tasuta kasutamise lepingu 4-7.1/2 (sõlmitud 20.01.2016) muutmiseks ja lepingu tähtaja sätestamiseks taotluse esitamise hetkest seitsmeks aastaks. Taotluse esitamise ajal ei olnud lepingu kehtivusel konkreetset tähtaega. Vald oleks saanud lepingu ükskõik millisel ajal lõpetada. Tingimuseks oli sadamapidaja leidmiseks konkursi läbiviimine. Lepingu sõlmimise aluseks oli Mustvee Linnavolikogu 22.10.2015 otsus nr 40.

Vastavalt Mustvee valla vallavara valitsemise korrale otsustab vallavara tasuta või tavalisest väiksema tasu eest kasutusele andmise volikogu. Mustvee Linnavara OÜ taotluse esitamisele järgneval päeval (06.10.2021) andis vallavalitsus korralduse nr 650 ja kinnitas sellega lepingu uue teksti. Samal päeval allkirjastasid mõlemad osapooled ka uue tekstiga lepingu. Taotlus, valitsuse päevakorda lisamine koos korralduse eelnõu, lepingu ettevalmistamise ja allkirjastamisega tehti kiirustades ühe päevaga ning volitusi ületades.

Linnavara OÜ juhatuse liige Zoja Koromnova väidab taotluses, et Linnavara OÜ tegi “ühe taotluse torupoomide ja vesijalgrataste soetamiseks ning projekti tingimustes on see, et objekt, kuhu tehakse investeeringut, peab olema vähemalt 5 aastat pärast rahastaja poolset lõppmakset toetuse saaja kasutuses.”. Sama juttu kordab vallavalitsuse istungil eelnõu ettekandja. Kõnealust taotlust Mustvee Linnavara OÜ vallavalitsusele ametlikult esitanud ei ole.

Eelnevast tulenevalt palun võimalikult detailselt vastata järgmistele küsimustele:

1. Palun põhjalikku kirjeldust kas ja kuidas olid 06.10.2021 toimunud vallavalitsuse istungi päevakorrapunkti nr 20 arutelus täidetud KOKS §49 lõige 12 nõuded. Valitsuse protokoll järgi täideti neid nõudeid vaid osaliselt;
2. Palun täpset selgitust millise konkreetse volikogu otsuse või määruse või põhimääruse punkti alusel otsustas Mustvee Vallavalitsus 06.10.2021 anda korralduse nr 650;
3. Palun kirjeldada milles konkreetsetel seisneb valla avalik huvi, millest lähtuvalt otsustati anda vara tasuta kasutusse ja palun esitada vastav kaalutus;
4. Palun kirjeldada kas ja kuidas on selgitatud välja teiste potentsiaalselt võimalike kasutajate huvi selle vara kasutamise vastu nagu nõuab Mustvee Valla vallavara valitsemise kord §17 lg 3 punkt 3;

5. Palun selgitage, kuhu ja millal esitas Linnavara OÜ taotluse torupoomide ja vesijalgrataste soetamiseks, lisage taotluse koopia. Kas taotlus rahuldati ja rahastamine on tagatud?

Soovin Teilt nii kirjalikku kui ka suulist vastust. Suuline vastus palun anda järgmisel vallavolikogu istungil.

/allkirjastatud digitaalselt/

Aivar Lainjärv
Mustvee vallavolikogu liige